

Spett.le
Comune di Scurelle
Piazza don Clemente Benetti 2,
38050 SCURELLE (TN)
P.E.C. comune@pec.comune.scurelle.tn.it

MARCA DA
BOLLO
euro 16,00

DOMANDA DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO AI FINI ABITATIVI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETA'
(artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

OGGETTO: Domanda di locazione dell'alloggio sito al primo piano dell'immobile contraddistinto dalla p.ed. 68 in C.C. Scurelle, secondo quanto previsto dalla deliberazione di Giunta comunale n. 55 dd. 12.03.2025 e dell'avviso prot. n. 2347 dd. 24.03.2025.

Il sottoscritto/la sottoscritta _____ nato/a il _____
a _____ Provincia _____ c.f. _____
cittadinanza _____ residente a _____ Provincia
_____ in Via/piazza/località _____ numero civico _____
telefono _____ email _____

CHIEDE

letto e compreso l'avviso pubblico d.d. 24.03.2025 prot. n. 2347 in ogni sua parte e tutta la documentazione allo stesso annessa, di essere ammesso alla graduatoria per la locazione dell'alloggio sito al primo piano dell'immobile contraddistinto dalla p.ed. 68 in C.C. Scurelle, a canone ordinario e per la durata di anni quattro rinnovabili per egual periodo secondo quanto previsto dall'art. 2, comma primo L. 9 dicembre 1998, n. 431, alle condizioni previste dalla delibera di Giunta comunale n. 55 dd. 12.03.2025 e dall'avviso pubblico prot. 2347/2025 poc'anzi richiamato.

A tal fine

D I C H I A R A

(artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, nonché dalla decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese (art. 75 D.P.R. 445/2000), **di possedere alla data di presentazione della domanda i seguenti requisiti (barrare le opzioni corrette):**

1. CITTADINANZA

di possedere la cittadinanza italiana

oppure

- di possedere la cittadinanza di altro stato appartenente all'Unione Europea (*indicare quale*)

oppure

- (*nel caso di cittadino extracomunitario*) di possedere la cittadinanza _____ (*indicare cittadinanza*) **e i seguenti requisiti (CUMULATIVI):**
 di essere titolare di permesso di soggiorno con validità illimitata

oppure

- di essere titolare di permesso di soggiorno con scadenza il _____ (in caso di permesso scaduto indicare ID della ricevuta postale di richiesta rinnovo)

E CUMULATIVAMENTE

- di essere iscritto nelle liste dei Centri per l'impiego

oppure

- di esercitare regolare attività di lavoro subordinato o autonomo dal _____

2. RESIDENZA ANAGRAFICA

- di risiedere anagraficamente nel Comune di Scurelle alla data di presentazione della domanda

oppure

- di essere stato residente anagraficamente nel Comune di Scurelle per un periodo minimo e ininterrotto di anni cinque, e precisamente dal (indicare gg/mm/aaaa) _____ al (indicare gg/mm/aaaa) _____

3. SITUAZIONE ECONOMICO FAMILIARE

- di essere in possesso di **indicatore "Icef edilizia pubblica canone moderato anno 2025"**, riferito al nucleo familiare destinatario dell'alloggio così come indicato nell'attestazione ICEF e pari a

4. ASSENZA DI DISPONIBILITÀ DI ALTRI ALLOGGI IDONEI AL NUCLEO FAMILIARE

- di **NON** avere la disponibilità, a qualsiasi titolo e per il periodo in cui la procedura pubblica di assegnazione è riferita, di altro alloggio pubblico in proprietà o in godimento, o per il quale sia in corso la cessione in proprietà o in godimento

E CUMULATIVAMENTE

- di **NON** possedere titolarità o contitolarità, eredità o legato, del diritto di proprietà, di uso, di usufrutto o di abitazione su altro alloggio il quale risulti nel pieno possesso e dunque nella effettiva e immediata disponibilità del richiedente, nonché idoneo alle esigenze familiari o a specifiche condizioni oggettive del richiedente medesimo

oppure

- che il titolo di disponibilità dell'alloggio è cessato a seguito di esecuzione immobiliare

oppure

- che è stato emesso provvedimento giudiziale di assegnazione della casa coniugale di esclusiva proprietà del richiedente a favore dell'altro coniuge a seguito di separazione legale

5. ASSENZA DEI SEGUENTI PROCEDIMENTI PENALI

- di **NON** aver subito condanne, anche in via non definitiva, o applicazione della pena su richiesta delle parti nei casi previsti dall'articolo 3 bis del decreto-legge 14 agosto 2013, n. 93 (disposizioni

urgenti in materia di sicurezza e per il contrasto della violenza di genere, nonché in tema di protezione civile e di commissariamento delle province), convertito, con modificazioni, dalla legge 15 ottobre 2013, n. 119

E CUMULATIVAMENTE

- che il richiedente e i componenti del nucleo familiare, nei dieci anni precedenti la data di presentazione della domanda, **NON** hanno subito condanne definitive per i delitti non colposi per i quali la legge prevede la pena della reclusione non inferiore nel minimo a cinque anni, nonché per i reati previsti dall'articolo 380, comma 2, del codice di procedura penale

D I C H I A R A

(artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

inoltre, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, nonché dalla decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese (art. 75 D.P.R. 445/2000), **che i predetti requisiti sono cumulativamente posseduti:**

- dall'istante alla data di presentazione della domanda di locazione;
- nel caso l'assegnazione dell'alloggio sia richiesta in favore del nucleo familiare di appartenenza anagrafica, che i requisiti di cui ai 3, 4 e 5 sono posseduti da tutti i suoi membri;
- nel caso l'occupazione dell'alloggio sia richiesta in favore di nucleo familiare diverso da quello di appartenenza anagrafica al momento di presentazione della domanda, che i requisiti di cui ai 3, 4 e 5 sono posseduti da tutti i membri del nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio;

D I C H I A R A

(artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

inoltre, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, nonché dalla decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese (art. 75 D.P.R. 445/2000), **che il sottoscritto richiedente o uno o più componenti del nucleo familiare che andrà a occupare l'alloggio, alla data di presentazione della domanda, possiedono i seguenti requisiti (barrare e compilare le eventuali opzioni corrette):**

1. PATOLOGIE GRAVI AFFERENTI LO STATO PSICO-FISICO O INVALIDITÀ

- che il signor/signora _____ componente del proprio nucleo familiare ha una **invalidità** certificata pari al _____, come attestato da certificato emesso dal Sistema sanitario nazionale o provinciale che si allega
- che il signor/signora _____ componente del proprio nucleo familiare ha **patologie gravi afferenti lo stato psico-fisico cui consegue difficoltà a svolgere gli atti quotidiani della vita o con accertata difficoltà a svolgere i compiti e le funzioni proprie dell'età**, come attestato da certificato (copia senza la diagnosi) emesso dal Sistema sanitario nazionale o provinciale che si allega

2. SITUAZIONE FAMILIARE E PRESENZA DI FIGLI A CARICO

- di essere genitore separato o divorziato, come attestato da sentenza del Tribunale di _____ emessa in data _____ che si allega, tenuto all'assegnazione della casa familiare o alla corresponsione dell'assegno di mantenimento, con figli a carico con età non superiore ad anni 21 stabilmente residenti con l'altro genitore
- di essere genitore che risulta aver risieduto, a seguito di convivenza more uxorio, con altro genitore presso il quale i figli o i soggetti equiparati ai figli con età non superiore ad anni 21 a proprio carico sono residenti, tenuto all'assegnazione della casa familiare o alla corresponsione dell'assegno di mantenimento, come attestato da sentenza del Tribunale di _____ emessa in data _____ che si allega
- che il nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e numero _____ figli o soggetti equiparati ai figli con età non superiore ad anni 21
- di essere madre che, alla data di presentazione della domanda, si trova in stato di gravidanza non inferiore a 28 settimane come attestato da certificato medico che si allega
- che il nucleo familiare è composto da non più di due persone, entrambe con età pari o superiore a 65 anni

D I C H I A R A

(artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

inoltre, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, nonché dalla decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese (art. 75 D.P.R. 445/2000), quanto segue:

➤ che il proprio nucleo familiare, al momento della domanda, è così composto:

COGNOME	NOME	Parentela	Luogo di nascita	Data di nascita

➤ (da compilare solo nel caso sia diverso dallo stato di famiglia anagrafico) che il nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio sarà così composto:

COGNOME	NOME	Parentela	Luogo di nascita	Data di nascita

D I C H I A R A
(artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

infine, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, nonché dalla decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese (art. 75 D.P.R. 445/2000), quanto segue:

- **di aver letto e compreso nella sua interezza il bando prot. n. 2347 dd. 24.03.2025 per la formazione della graduatoria per la locazione di alloggio ad uso abitativo di proprietà del Comune di Scurelle approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 55 dd. 12.03.2025**
- di essere stato debitamente informato che **comporta l'esclusione dalla graduatoria:**
 - a) **la mancanza di anche uno solo dei requisiti previsti dalla normativa;**
 - b) **qualsiasi dichiarazione non veritiera in sede di presentazione della domanda che comporti l'attribuzione di un punteggio non spettante;**
 - c) **le modifiche del nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio, avvenute tra la data di presentazione della domanda e l'offerta dell'alloggio diverse da:**
 - morte di un componente;
 - nascita di figli dei componenti il nucleo familiare;
 - inclusione o esclusione del coniuge, convivente del richiedente o figli degli stessi.
- **che le dichiarazioni rese a mezzo della presente domanda saranno sottoposte a controllo;**
- **che l'Amministrazione annualmente richiederà dichiarazione sostitutiva in ordine al mantenimento dei requisiti, in assenza dei quali l'affittuario che non si impegni a recedere dal contratto entro il termine di sei mesi dalla perdita degli stessi sarà chiamato a corrispondere un canone di affitto superiore, oltre alle spese fiscali conseguenti alla modifica del contratto, per l'intero**
- **che la graduatoria ha validità per quattro anni dalla data di approvazione e può essere utilizzata per la locazione degli alloggi che si rendessero disponibili nel medesimo immobile a seguito di rinunce o rilasci, e che ai fini della permanenza in graduatoria annualmente l'Amministrazione richiederà la produzione di dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 attestante il mantenimento dei requisiti, pena il deprezzamento dalla graduatoria stessa**

CHIEDE

che ogni comunicazione venga inviata al seguente indirizzo:

Nome _____ cognome _____

Comune di residenza _____ Provincia _____

Via/piazza/località _____ numero civico _____

telefono _____ email _____

Luogo e data _____ Firma _____

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Comune di Scurelle abitativa per lo svolgimento dell'attività di cui alla L.P. 15/2005 e relativo regolamento di attuazione in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge.

Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Scurelle (di seguito, il "Titolare"), nella persona del legale rappresentante (Sindaco in carica), Piazza don C. Benetti, 2 – 38050 Scurelle, tel. 0461.762053, fax 0461.763670 e-mail info@comune.scurelle.tn.it, pec comune@pec.comune.scurelle.tn.it. Preposto al trattamento è il Consorzio dei Comuni Trentini con sede a Trento in Via Torre Verde. Il Preposto è anche il soggetto designato per il riscontro all'Interessato in caso di esercizio dei diritti ex art. 15 – 22 del Regolamento, di seguito descritti. I dati di contatto del Responsabile della protezione dei dati (RPD) sono: e-mail servizio RPD@comunitrentini.it indicare, nell'oggetto: "Richiesta intervento RPD ex art. 38 Reg. UE"). Il trattamento dei dati personali sarà improntato al rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali e, in particolare, ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, di limitazione della conservazione, nonché di minimizzazione dei dati in conformità agli artt. 5 e 25 del Regolamento.

L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, è a disposizione presso l'Ufficio Segreteria comunale e sul sito istituzionale (www.comune.scurelle.tn.it/Amministrazione/Documenti-e-dati/Trattamento).

Il sottoscritto DICHIARA di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali (artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679).

Luogo e data _____ Firma _____

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la presente dichiarazione è stata sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

SI ALLEGANO:

- documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- attestazione dell'indicatore "Icef edilizia pubblica canone moderato anno 2025" del nucleo che andrà ad occupare l'alloggio compreso tra i valori 0,1800 e 0,3900, da allegare alla domanda. Per ottenere la dichiarazione ICEF ci si deve rivolgere, previo appuntamento telefonico, ad uno degli sportelli dei soggetti accreditati (Patronati e C.A.F.), reperibili sul sito della Provincia autonoma di Trento;
- una marca da bollo da euro 16,00;
- **se cittadino extracomunitario**, permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo (o carta di soggiorno) ovvero di permesso di soggiorno di durata almeno biennale, oppure ricevuta postale per il rinnovo, **e (cumulativamente)** iscrizione nelle liste dei Centri per l'impiego o esercizio di regolare attività di lavoro subordinato o autonomo;
- **eventuale** certificato/i di invalidità o di accertata difficoltà a svolgere compiti e funzioni proprie dell'età (copia senza la diagnosi) del richiedente o di altri componenti del nucleo che andrà ad occupare l'alloggio;
- **eventuale** certificato medico attestante lo stato di gravidanza non inferiore a 28 settimane alla data di presentazione della domanda della richiedente o della coniuge/convivente o della futura coniuge/convivente;
- **eventuale** sentenza di separazione se genitore separato tenuto all'assegnazione della casa familiare o alla corresponsione dell'assegno di mantenimento per i figli con età non superiore a 21 anni.