



COMUNE DI SCURELLE

PROVINCIA DI TRENTO

Piazza don Clemente Benetti, 2

38050 SCURELLE (TN)

Tel. 0461/762053 - Fax 0461/763670

e-mail: info@comune.scurelle.tn.it

pec: comune@pec.comune.scurelle.tn.it

C.F. e P. IVA 00301120226

Prot. n. 4489

Scurelle, 30.05.2025

AVVISO

PER LA NOMINA DELLA COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE DEI COMUNI DI SCURELLE E SAMONE

IL SINDACO

Visto l'art. 9 della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15, che così recita al comma 2:

"Nel disciplinare la composizione della CEC il regolamento edilizio comunale rispetta le seguenti condizioni, in particolare:

- a)** il sindaco o l'assessore all'urbanistica è componente della commissione e la presiede;
- b)** il numero massimo dei componenti, compreso il presidente, non può superare cinque componenti nel caso di comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, sette componenti per i comuni con popolazione pari o superiore a 5.000 abitanti. Almeno due componenti sono tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali;
- c)** non possono essere nominati componenti della commissione consiglieri o assessori comunali, fatta eccezione per gli assessori competenti in materia di urbanistica ed edilizia;
- d)** i comandanti del corpo dei vigili del fuoco permanente e dei corpi dei vigili del fuoco volontari, componenti di diritto delle commissioni edilizie ai sensi degli articoli 3 e 16 della legge regionale 20 agosto 1954, n. 24 (Servizio antincendi), non sono computati ai fini del rispetto del numero massimo previsto dalla lettera b). Nei comuni in cui è presente una pluralità di corpi volontari si applica l'articolo 17, comma 9, della legge provinciale 1 luglio 2011, n. 9 (Disciplina delle attività di protezione civile in provincia di Trento). I comandanti o i loro sostituti partecipano alle commissioni con diritto di voto anche se sono consiglieri o assessori comunali;
- e)** l'individuazione dei componenti diversi da quelli previsti dalle lettere a), c) e d) avviene attraverso la pubblicazione di avvisi e la valutazione comparativa delle candidature ammissibili, dando evidenza sul sito del comune delle modalità e dei criteri di selezione adottati, dei relativi fattori di ponderazione e dell'esito finale della valutazione delle candidature ammesse.

3. I componenti della commissione liberi professionisti, i loro associati e gli altri professionisti con cui operano in via continuativa possono assumere, nel territorio del comune solamente incarichi inerenti opere e impianti pubblici.

Omississ.

6. Nella gestione associate delle funzioni i Comuni istituiscono un'unica CEC. La commissione è nominata dal comune d'ambito di maggiori dimensioni demografiche, di concerto con gli altri

comuni della gestione associata, nel rispetto delle condizioni individuate dal comma 2, lett. b), c), d) ed e), ed è composta da un numero di componenti non inferiore a quattro e non superiore a sette, compreso il presidente. La composizione della commissione è variabile e comprende di volta in volta, in qualità di presidente, il Sindaco o l'assessore all'urbanistica del comune interessato alle questioni che sono trattate nella seduta e il comandante del corpo dei vigili del fuoco o suo sostituto del rispettivo comune. (...)

Visto l'art. 39 del Regolamento edilizio comunale, che così recita:

Art. 39 Composizione della Commissione edilizia comunale

1. La Commissione Edilizia Comunale è composta dei seguenti membri:
 - a) Sindaco o l'Assessore all'Urbanistica da lui delegato, che la presiede;
 - b) il Comandante dei Vigili del Fuoco o suo delegato se assente o impedito;
 - c) tre tecnici o esperti scelti tra geometri, periti edili, ingegneri, architetti o persone esperte in tutela del paesaggio o edilizia civile, struttura, impiantistica, opere o strutture pubbliche, oppure avvocati;
 - d) il tecnico comunale (senza diritto di voto).
2. Le funzioni di Segretario della Commissione sono svolte dal Segretario Comunale o in sua assenza dal Tecnico comunale
3. La Commissione, ove lo ritenga opportuno, potrà di volta in volta invitare a partecipare alle proprie riunioni, senza diritto di voto, tecnici ed esperti, o rappresentanti di enti o associazioni particolarmente interessati.
4. I membri della Commissione edilizia durano in carica fino alla scadenza del Consiglio comunale e possono essere riconfermati, con l'esclusione del comma 1, punto d). In ogni caso continueranno a svolgere i loro compiti fino alla nomina dei successori.
5. Non possono contemporaneamente far parte della Commissione il coniuge, gli ascendenti, i discendenti, collaterali di secondo grado, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato, l'affiliante e l'affiliato. Non possono, inoltre, far parte della Commissione edilizia i membri che si trovano in stato di incompatibilità previsti dalle vigenti disposizioni di legge. I membri di nomina consigliere decadono o per dimissioni volontaria o per assenza ingiustificata alle riunioni per più di tre volte consecutive. Il membro decaduto viene sostituito con la stessa procedura di nomina e il nuovo nominato dura in carica per il restante periodo di validità del membro sostituito.

Visto che è in essere la gestione associata e coordinata del servizio tecnico tra i Comuni di Scurelle (capofila) e Samone, giusta convenzione dd. 31 gennaio 2020, prot. nr. 814.

RENDE NOTO

che la GIUNTA COMUNALE provvederà a nominare i componenti tecnici della Commissione Edilizia Comunale unica per i Comuni di Scurelle (capofila) e Samone, di cui alla lett. c) del comma 1 dell'art. 39 sopra citato, in numero di tre tecnici o esperti scelti tra:

- nr. 2 geometri, periti edili, ingegneri, architetti o persone esperte in tutela del paesaggio o edilizia civile, struttura, impiantistica, opere o strutture pubbliche (iscritti ai relativi collegi o albi professionali);
- nr. 1 avvocato.

Le candidature vanno presentate da coloro che intendono proporsi per la nomina, mediante

domanda come da fac-simile allegato da indirizzare direttamente al Comune di Scurelle – Ufficio Tecnico, corredata di:

- curriculum personale e idonea documentazione comprovante la competenza e la professionalità per rivestire l'incarico;
- dichiarazione del candidato di non versare nelle situazioni di ineleggibilità e/o incompatibilità previste dagli articoli 77 e 79 del Codice degli enti Locali approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2.

**La proposta di candidatura dovrà pervenire al seguente indirizzo
COMUNE DI SCURELLE, Piazza don Clemente Benetti n. 2 – 38050 Scurelle (TN)**

entro e non oltre le ore 12.30 del giorno 16 GIUGNO 2025

La domanda corredata della documentazione richiesta dovrà pervenire in uno dei seguenti modi:

- mediante raccomandata del servizio postale statale;
- mediante plico analogo alla raccomandata inoltrato da Corrieri specializzati;
- mediante consegna diretta all'Ufficio Protocollo, presso la sede municipale in Scurelle, Piazza don Clemente Benetti n. 2;
- a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo: comune@pec.comune.scurelle.tn.it; con riferimento a tale sistema di trasmissione della domanda, si precisa che la domanda verrà accettata soltanto in presenza di sottoscrizione apposta in formato elettronico (firma digitale) oppure sottoscritta e scansionata in formato pdf.

Salvo il caso di consegna diretta all'Ufficio Protocollo, presso la sede municipale in Scurelle, Piazza don Clemente Benetti n. 2 o di documentazione trasmessa a mezzo pec e sottoscritta digitalmente, la documentazione dovrà essere corredata da copia di documento di identità in corso di validità.

Si ricorda che i tecnici liberi professionisti nominati componenti della commissione, nonché gli studi o altre forme associative presso cui operano in via continuativa i medesimi componenti, possono assumere, nell'ambito del territorio del comune, solamente incarichi inerenti opere e impianti pubblici.

Si segnala infine che, in applicazione dell'art. 1 della L.R. del 3 maggio 2018, n. 2 "nelle nomine ... di componenti commissioni ... deve essere garantita una adeguata rappresentanza di entrambi i generi".

La nomina della Commissione edilizia comunale è effettuata con deliberazione di Giunta Comunale sulla base dei seguenti criteri connessi a professionalità, titoli di perfezionamento.

PROFESSIONALITÀ PUNTEGGIO	PUNTEGGIO MASSIMO ASSEGNABILE	CRITERIO ASSEGNAZIONE PUNTI
Laurea in ingegneria/architettura/urbanistica; Laurea in giurisprudenza.	Peso: 10	5 punti
Diploma di geometra o perito edile		3 punti che non sono da sommare al punteggio già attribuito per la laurea.

Abilitazione alla libera professione (sia di ingegneria/architettura/urbanistica e di geometra abilitato ossia di avvocato)		5 punti
Esperienza professionale e esperienze lavorative significative in campo urbanistico ed edilizio (solo per laureati in ingegneria/architettura/urbanistica e geometri/periti edili)	Peso: 40	- esperienza lavorativa sia come libero professionista sia come operatore/dipendente nel settore edilizio: 2 punti per ogni anno di esperienza lavorativa; - Redazione PRG, Varianti Generali PRG, Piano Centro Storico, Variante P.C.S.: 2 punti a piano; - Varianti Puntuali, Varianti O.O.P.P., Varianti normative: 1 punto a variante; - Piani attuativi, Piani Guida e lottizzazioni: 0,5 punti a piano; - Valutazione altre esperienze significative evidenziate nel curriculum vitae. Punteggio assegnato max 2 punti complessivi; - Dirigente tempo indeterminato: 4 punti/anno; - Dirigente tempo determinato: 3 punti/anno; - Funzionario tempo indeterminato: 2 punti/anno; - Funzionario tempo determinato: 1 punto/anno; - Collaboratore/assistente tecnico tempo indeterminato: 1 punto/anno.
In caso di attività lavorativa presso enti pubblici nel settore edilizia e urbanistica		
Partecipazione a commissione edilizia e/o C.P.C.	Peso: 30	2 punti ogni anno per ogni commissione.
Titoli di perfezionamento	Peso: 20	
Attestato di partecipazione alla STEP (scuola per il Governo del Territorio e Paesaggio) o corsi di formazione e aggiornamento permanente di cui all'art. 14 L.P. 15/2015.		Attestato STEP: 5 punti.
Corsi di formazione/master attinenti le materie dell'edilizia- urbanistica, della tutela del Paesaggio, della pianificazione urbanistica, della conservazione e tutela dei		Corsi di Formazione: 1 punto per ogni attestato relativo a corsi di durata superiore a 6 ore; e 0,3 punti per ogni attestato relativo

Beni Storici artistici		a corsi di durata inferiore ad ore 6.
Docenza a corsi di formazione attinenti le materie dell'edilizia/urbanistica e tutela del Paesaggio		Docenza: 2 punti per ogni corso.
Pubblicazioni attinenti le materie dell'edilizia-urbanistica e tutela del Paesaggio		5 punti per ogni pubblicazione.

Qualora i titoli presentati comportino l'attribuzione di punteggio superiore al massimo, viene attribuito il punteggio massimo di riferimento.

In caso di parità di punteggio si provvederà a sorteggio.

Qualora non risultassero pervenute istanze da parte di soggetti laureati in giurisprudenza e/o avvocati, si procederà alla nomina di tre tecnici o esperti scelti tra geometri, periti edili, ingegneri, architetti o persone esperte in tutela del paesaggio o edilizia civile, struttura, impiantistica, opere o strutture pubbliche, di cui due iscritti ai relativi collegi o albi professionali.

Si specifica che il compenso è costituito dal gettone di presenza. Il gettone di presenza per la partecipazione ad ogni Commissione è di Euro 44,00.

La durata in carica è prevista fino alla scadenza dell'attuale consiliatura (anno 2030).

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dall'Ufficio Tecnico per lo svolgimento dell'attività di competenza e per lo svolgimento di funzioni istituzionali.

Titolare del trattamento è il Comune di Scurelle, Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it, dove è visionabile l'informativa completa in materia di trattamento dei dati personali).

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico Urbanistica e Edilizia Privata Bonesso geom. Morena (e-mail: urbanistica@comune.scurelle.tn.it – tel. 0461 762053).

Copia integrale del presente avviso è affisso all'Albo Pretorio Telematico fino alla scadenza dei termini di presentazione della domanda e pubblicato sul sito web di questo Comune.

IL SINDACO

Ropelato dott.ssa Lorenza
- firmato digitalmente -

Allegati: fac-simile Domanda di candidatura a componente tecnico della commissione edilizia comunale