



**COMUNE DI SCURELLE
PROVINCIA DI TRENTO**

ORIGINALE

**Verbale di deliberazione N. 22
della Giunta comunale**

OGGETTO: Asta pubblica per la concessione in affitto del Rifugio Alpino "Claudio e Renzo - Malga Caldenave" posto in loc. Caldenave di Val Campelle, in C.C. Scurelle. Nomina Commissione di gara e nomina Commissione tecnica. Impegno della spesa al bilancio comunale.

L'anno DUEMILADICIANNOVE addì quattro del mese di febbraio, alle ore 17.00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Ropelato Fulvio - Sindaco
2. Ropelato Lorenza - Vicesindaco
3. Micheli Simone - Assessore
4. Nones Franco - Assessore
5. Ropelato Rodolfo - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.
X	
X	

Relazione di Pubblicazione

Il presente verbale è stato pubblicato

dal 06/02/2019
al 16/02/2019

senza opposizioni.



SEGRETARIO COMUNALE
Clementi dott. Ivano

Assiste il Segretario Comunale Signor Clementi dott. Ivano.

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, il Signor Ropelato Fulvio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Asta pubblica per la concessione in affitto del Rifugio Alpino "Claudio e Renzo – Malga Caldenave" posto in loc. Caldenave di Val Campelle, in C.C. Scurelle.
Nomina Commissione di gara e nomina Commissione tecnica.
Impegno della spesa al bilancio comunale.

LA GIUNTA COMUNALE

Rilevato che, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione Trentino Alto-Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, nr. 2, sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso i pareri di competenza, che vengono uniti alla presente deliberazione:

- il Responsabile dell'Ufficio Finanziario, parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile e di copertura finanziaria;
- il Segretario comunale, parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa.

Premesso:

- con propria deliberazione nr. 6 dd. 4 gennaio 2019, divenuta esecutiva ai sensi di legge, si approva di concedere in affitto il Rifugio Alpino denominato "Claudio e Renzo – Malga Caldenave" (affitto d'azienda) per un periodo di 8 anni, mediante asta pubblica, ai sensi dell'art. 19 della L.P. 19 luglio 1990, nr. 23 e ss.mm. ed integrazioni, ad un unico soggetto che presenta l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- la concessione in affitto del Rifugio Alpino denominato "Claudio e Renzo – Malga Caldenave" sarà affidata all'offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile in base agli elementi contenute nell'offerta tecnica (70 punti) ed economica (30 punti);
- la valutazione dell'offerta tecnica viene devoluta ad un'apposita Commissione che sarà nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- la Commissione sarà composta da nr. 3 Commissari in possesso di adeguata professionalità rispetto agli elementi di valutazione previsti nel bando di gara.

Visto che l'avviso d'asta per l'affitto del Rifugio Alpino denominato "Claudio e Renzo – Malga Caldenave", è stato pubblicato dall'11 gennaio fino al 4 febbraio 2019.

Visto che sono pervenute nr. 3 offerte, per la concessione in affitto del Rifugio Alpino "Claudio e Renzo – Malga Caldenave" posto in loc. Caldenave di Val Campelle, in C.C. Scurelle.

Ritenuto ora di provvedere alla nomina di due Commissioni giudicatrici: una Commissione tecnica che dovrà valutare le offerte tecniche dei concorrenti e attribuire i punteggi; una Commissione con la funzione di verificare la regolarità e completezza della documentazione amministrativa e, a conclusione dei lavori della Commissione tecnica, attribuire i punteggi all'offerta economica e a redigere la graduatoria finale di merito.

Ritenuto, per la Commissione incaricata di valutare la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa e successivamente la valutazione dell'offerta economica e quindi la redazione della graduatoria finale di merito, di nominare i Sig.ri:

- Fietta rag. Maria, dipendente del Comune di Scurelle come Collaboratore Amministrativo, Responsabile dell'Ufficio Commercio e pubblici esercizi - Presidente della Commissione;
- Clementi dott. Ivano, Segretario comunale – testimone;
- Tiso rag. Elisabetta – testimone e segretario verbalizzante.

Ritenuto, per la Commissione tecnica di nominare, dopo aver esaminato i relativi *curriculum vitae*, i Sig.ri:

- Fietta rag. Maria, dipendente del Comune di Scurelle come Collaboratore Amministrativo, Responsabile dell'Ufficio Commercio e pubblici esercizi - Presidente della Commissione;

- Tarcisio Deflorian, rappresentante della SAT componente della Commissione sentieri escursionismo della SAT;
- Ravelli dott. Stefano, Amministratore delegato dell'Azienda per il Turismo Valsugana Lagorai;
- Tiso rag. Elisabetta – dipendente del Comune di Scurelle come Assistente Amministrativo, con funzioni di segretario verbalizzante.

Visto che tutti i componenti della Commissione tecnica sono tenuti a produrre apposita dichiarazione di insussistenza di cause di incompatibilità e di astensione di legge, ai sensi dell'art. 77, commi 4, 5 e 6 del D- Leg.vo 18 aprile 2016, nr. 50.

Visto che ai sensi dell'art. 25 del Regolamento Organico del personale dipendente, ai dipendenti delle Commissioni, ad esclusione dei dipendenti appartenenti all'Amministrazione, che ha indetto il concorso, spettano i gettoni di presenza nella misura stabilita per i consiglieri comunali; il compenso dovuto per gli esperti può essere maggiorato da due fino a quattro volte l'importo del gettone di cui sopra (stabilito in Euro 40,00.) oltre al rimborso delle spese di viaggio.

Ritenuto, pertanto, di stabilire per i membri della Commissione tecnica (ad esclusione dei dipendenti comunali) il compenso di importo giornaliero di Euro 160,00.=, pari a quattro volte il gettone di presenza dei Consiglieri comunali, oltre al rimborso delle spese di trasferta.

Visto l'art. 19 della L.P. 19 luglio 1990, nr. 23 e ss.mm. ed integrazioni in tema di disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento e l'art. 10 del relativo Regolamento di attuazione, approvato con D.P.G.P. 22 maggio 1991, nr. 10 – 40/Leg.

Visto l'art. 17 della L.P. 9 marzo 2016, nr. 2 in tema di recepimento delle direttive Europee in materia di contratti pubblici 2016.

Vista, inoltre, l'esigenza di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile in quanto le operazioni di apertura dei plichi è stabilita per il giorno 6 febbraio, alle ore 10,00.

Visto lo Statuto comunale.

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano

D E L I B E R A

1. Di nominare, per quanto esposto in premessa, la Commissione di gara per l'esame della documentazione amministrativa e, successivamente, dell'offerta economica relativa all'asta pubblica per l'affidamento della conduzione del Rifugio Alpino denominato "Claudio e Renzo – Malga Caldenave" mediante affitto d'azienda ai sensi dell'art. 2562 e ss. del Codice Civile, nelle persone dei Sig.ri:
 - Fietta rag. Maria, dipendente del Comune di Scurelle come Collaboratore Amministrativo, Responsabile dell'Ufficio Commercio e pubblici esercizi - Presidente della Commissione;
 - Clementi dott. Ivano, Segretario comunale – testimone;
 - Tiso rag. Elisabetta – testimone e segretario verbalizzante.
2. Di nominare, per quanto esposto in premessa, la Commissione tecnica di gara per l'esame della documentazione tecnica con l'attribuzione dei punteggi e la predisposizione della graduatoria dell'offerta tecnica per l'asta pubblica relativa all'affidamento della conduzione del Rifugio Alpino denominato "Claudio e Renzo – Malga Caldenave" mediante affitto d'azienda ai sensi dell'art. 2562 e ss. del Codice Civile, nelle persone dei sig.ri:

- Fietta rag. Maria, dipendente del Comune di Scurelle come Collaboratore Amministrativo, Responsabile dell'Ufficio Commercio e pubblici esercizi - Presidente della Commissione;
 - Deflorian Tarcisio, rappresentante della SAT componente della Commissione sentieri escursionismo della SAT;
 - Ravelli dott. Stefano, Amministratore delegato dell'Azienda per il Turismo Valsugana Lagorai;
 - Tiso rag. Elisabetta – dipendente del Comune di Scurelle come Assistente Amministrativo, con funzioni di segretario verbalizzante.
3. Di impegnare a favore del signor Deflorian Tarcisio, residente in via Kofler, nr. 13 Cognola – 38121 Trento, la somma di Euro 300,00.= dando atto che la stessa diverrà esigibile entro il 31/12/2019.
 4. Di impegnare a favore del signor Ravelli dott. Stefano, residente in via del Bomport, nr. 4 Villazzano – 38123 Trento, la somma di Euro 300,00.= dando atto che la stessa diverrà esigibile entro il 31/12/2019.
 5. Di imputare la spesa derivante dalla presente deliberazione pari a presunti Euro 600,00.= al cap. 123280/0 del bilancio di previsione 2019 – 2021, competenza 2019.
 6. Con nr. 03 (tre) voti favorevoli, su nr. 03 (tre) Assessori presenti e votanti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, del nuovo Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto-Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, nr. 2.

Si fa presente che avverso la presente deliberazione sono ammessi:

- opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del nuovo Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto-Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, nr. 2;
- ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, nr. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si chiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) del D. Leg.vo 2 luglio 2010, nr. 104. In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

ISTRUTTORIA:

Pareri da sottoporre alla Giunta Comunale

Delibera n. 22

Seduta del 04.02.2019

OGGETTO: Asta pubblica per la concessione in affitto del Rifugio Alpino "Claudio e Renzo – Malga Caldenave" posto in loc. Caldenave di Val Campelle, in C.C. Scurelle. Nomina Commissione di gara e nomina Commissione tecnica. Impegno della spesa al bilancio comunale.

A) Parere Regularità Tecnica.

(Artt. 185 e 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto - Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2.)

FAVOREVOLE

li, 04/02/2019

Il Segretario Comunale

F.to Clementi dott. Ivano

B) Parere Servizio Ragioneria e di regolarità contabile.

(Artt. 185 e 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto - Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2.)

FAVOREVOLE

li, 04/02/2019

Il Responsabile Del Servizio Finanziario

F.to Trentin rag. Manuela

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ropelato Fulvio



IL SEGRETARIO COMUNALE
Clementi dott. Ivano

Deliberazione dichiarata per l'urgenza immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, quarto comma, del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto - Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2.



IL SEGRETARIO COMUNALE
Clementi dott. Ivano

Ai sensi dell'art. 183, secondo comma, del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto - Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2, la presente deliberazione viene trasmessa ai capigruppo consiliari.

Scurelle lì, 06/02/2019



IL SEGRETARIO COMUNALE
Clementi dott. Ivano