

COMUNE DI SCURELLE

PROVINCIA DI TRENTO

Prot. n. 9350/Int.

OGGETTO: VERBALE D'ASTA PER LA CONCESSIONE IN USO DEI
FONDI RUSTICI "DI PIANURA" DI PROPRIETA' DEL
COMUNE DI SCURELLE – PERIODO 2022/2029.
SECONDA TORNATA.

Premesso:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 173 dd. 25 novembre 2021, divenuta esecutiva ai sensi di legge, si approva di indire un'asta pubblica, mediante il sistema delle offerte segrete, per la concessione in affitto dei fondi rustici "di pianura" di proprietà del Comune di Scurelle, per il periodo 2022/2029, che non sono stati aggiudicati nella prima tornata dd. 22 novembre 2021;
- con la stessa deliberazione è stato approvato lo schema di avviso d'asta ed il capitolato d'oneri speciale contenente le condizioni per la concessione in affitto dei fondi rustici "di pianura";
- l'avviso d'asta fissata per il giorno 13 dicembre 2021, è stato pubblicato all'albo Comunale ed agli albi delle località del Comune di Scurelle, nel periodo dal 26 novembre 2021 fino al 13 dicembre 2021.

Ciò premesso, il giorno tredici (13) del mese di dicembre dell'anno duemilaventuno (2021), alle ore 15.00, presso la sede municipale di Scurelle, il Sig. Clementi dott. Ivano, Segretario del Comune di Scurelle, nella sua qualità di Presidente della gara, ed alla presenza delle dipendenti Sig.re Tiso Rag. Elisabetta e Paterno Rag. Katia, dopo aver ricordato l'oggetto e le modalità della gara dichiara aperta la gara.

Verificata, anzitutto, la regolarità delle buste contenenti le offerte pervenute nei termini stabiliti, il Presidente procede all'apertura delle stesse e legge ad

alta voce il prezzo offerto per i singoli "lotti", come evidenziato nell'allegato prospetto.

Il Presidente:

- tenuto conto del limite di aggiudicazione per un massimo di tre lotti per ciascun concorrente;
- tenuto conto, inoltre, che nel caso di presentazione di offerte da parte di ciascun concorrente per più di tre lotti, saranno aggiudicati i lotti che presentano le offerte di importo più elevato;

provvede ad aggiudicare la concessione in affitto dei fondi rustici "di pianura":

- 1) il lotto nr. 9 - "Prato a Motre" – p.f. 373 irrigato (importo a base d'asta: Euro 237,00.=), viene aggiudicato al Sig. Lenzi Enrico per un importo di Euro 311,00.= (trecentoundici/00);
- 2) il lotto nr. 11 - "Prato a Motre" pp.ff. 371/1 – 372 irrigato (importo a base d'asta: Euro 391,00.=), viene aggiudicato al Sig. Lenzi Enrico per un importo di Euro 516,00.= (cinquecentosedici/00);
- 3) il lotto nr. 15 - "Oltre Brenta" p.f. 909/1 in C.C. Castelnuovo non irrigato (importo a base d'asta: Euro 58,00.=), non viene aggiudicato per mancanza di offerte;
- 4) il lotto nr. 17 - pp.ff. 384/1 e 385/1 in C.C. Villa Agnedo, irrigato (importo a base d'asta: Euro 324,00.=), viene aggiudicato al Sig. Torghele Giuliano per un importo di Euro 345,00.= (trecentoquarantacinque/00).

L'asta viene, pertanto, dichiarata chiusa dal Presidente alle ore 15.15.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come in appresso.

IL PRESIDENTE:

Clementi dott. Ivano

Ivano Clementi



I TESTIMONI:

Paterno Rag. Katia

Katia Paterno

Tiso Rag. Elisabetta

Tiso Elisabetta

ASTA PER LA CONCESSIONE IN AFFITTO DEI FONDI RUSTICI "DI PIANURA", DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SCURELLE
- PERIODO 2022-2029 (8 ANNI) - SECONDA TORNATA

Apertura plichi contenenti le offerte - Scurelle li 13 dicembre 2021, ore 15.00

OFFERENTE	<u>LOTTO N. 9</u> prezzo a base d'asta Euro 237,00	<u>LOTTO N. 11</u> prezzo a base d'asta Euro 391,00	<u>LOTTO N. 15</u> prezzo a base d'asta Euro 58,00	<u>LOTTO N. 17</u> prezzo a base d'asta Euro 324,00
TORGHELE GIULIANO				€ 345,00
LENZI ENRICO	€ 311,00	€ 516,00		
COSTA RENATO "AZ. AGR. LE GIARE"				€ 163,50 (inf. prezzo base d'asta)

⊗ OFFERTA NON VALIDA, IN QUANTO INFERIORE ALL'IMPORTO A BASE D'ASTA.