

Prot. nr. 1337 - Interno

OGGETTO: Verbale di verifica delle offerte relative all'asta pubblica per la concessione in affitto del Rifugio Alpino "Claudio e Renzo - Malga Caldenave", posto in loc. Caldenave, in C.C. Scurelle.  
Valutazione offerte economiche. Graduatoria finale di merito.  
Commissione interna.

Premesso:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 151 dd. 19 novembre 2020, divenuta esecutiva ai sensi di legge, successivamente modificata con deliberazione della Giunta comunale n. 164 dd. 30 novembre 2020, divenuta esecutiva ai sensi di legge, si approva di concedere in affitto la conduzione del Rifugio Alpino "Claudio e Renzo - Malga Caldenave", posto in loc. Caldenave, in C.C. Scurelle (affitto d'azienda), mediante asta pubblica (offerte segrete) ai sensi dell'art. 19 della L. 19 luglio 1990, nr. 23 e ss.mm. ed integrazioni;
- l'aggiudicazione ha luogo in base al criterio dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa, valutabile in base agli elementi contenuti nell'offerta tecnica (punteggio massimo attribuibile 70 punti) e l'offerta economica (punteggio massimo attribuibile 30 punti), non ammettendo offerte in ribasso rispetto all'importo a base di gara di Euro 7.000,00.=;
- con la stessa deliberazione si approva il bando di gara e i relativi allegati;
- l'avviso d'asta è stato pubblicato all'albo comunale e sul sito istituzionale del Comune di Scurelle dal 4 dicembre 2020 al 29 dicembre 2020;

Giuseppe  
Toso Scurelle

- l'avviso d'asta è stato trasmesso ai Comuni della Comunità Valsugana e Tesino per essere pubblicato sul proprio albo comunale come da prot. n. 8770 dd. 04.12.2020;
- l'avviso d'asta, inoltre, è stato pubblicato, per estratto sul giornale "L'Adige" il giorno 5 dicembre 2020;
- entro la scadenza fissata dall'avviso d'asta delle ore 12.00 del giorno 29 dicembre 2020 sono pervenute nr. 8 (otto) offerte;
- con deliberazione della Giunta comunale nr. 8 dd. 21 gennaio 2021 si nomina:

- a) la Commissione per l'apertura dei plichi contenenti le offerte pervenute, l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa e la verifica della regolarità della stessa, l'apertura della busta "B" contenente l'offerta tecnica e la sottoscrizione della stessa da parte di tutti i Commissari;
- b) la Commissione esterna per l'attribuzione dei punteggi all'offerta tecnica.

La Commissione sub. "A" provvederà, quindi, in seduta pubblica all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica, all'attribuzione dei punteggi e alla redazione della graduatoria finale di merito.

Visto:

- il verbale dd. 01.02.2021 prot. Nr. 902 interno, della Commissione interna di verifica della documentazione amministrativa delle offerte relative all'asta pubblica per la concessione in affitto del Rifugio Alpino "Claudio e Renzo - Malga Caldenave", posto in loc. Caldenave, in C.C. Scurelle;
- il verbale dd. 04.02.2021 prot. Nr. 1059 interno, di verifica delle offerte tecniche relative all'asta pubblica per la concessione in affitto del Rifugio Alpino "Claudio e Renzo - Malga Caldenave", posto in loc. Caldenave, in C.C. Scurelle.

*Luca Pini*

*Vito Scudellari*

*Massimiliano*

Tutto ciò premesso, l'anno duemilaventuno (2021) il giorno sedici (16) del mese di febbraio alle ore 14.00 presso la sala giunta del Municipio di Scurelle, si è riunita in seduta pubblica la Commissione interna, per provvedere all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica, all'attribuzione dei punteggi e alla redazione della graduatoria finale di merito.

La Commissione interna è così composta:

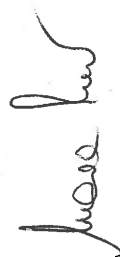
- 1) Fietta rag. Maria, Responsabile dell'Ufficio Commercio e pubblici esercizi del Comune di Scurelle - Presidente;
- 2) Clementi dott. Ivano – Testimone;
- 3) Tiso rag. Elisabetta – Testimone e Segretario verbalizzante.

Sono presenti in sala ad assistere alle operazioni della Commissione di gara i sig.ri Battisti Elisa, Paradisi Sara, Dassatti Alice, Trevisan Guido e Chisté Francesco.

La sig.ra Fietta rag. Maria assume la presidenza della gara e dichiara aperta la seduta.

La Presidente informa che la Commissione esterna ha provveduto ad attribuire i punteggi delle offerte tecniche e alla redazione della relativa graduatoria come di seguito riportato:

- sig. TREVISAN GUIDO: 66 punti su 70;
- sig. GROFF SIMONE: 42,80 punti su 70;
- sig. SCANDOLIN PAOLO: 39 punti su 70;
- sig. BORTOLON EUGENIO: 31,17 punti su 70;
- sig. BUCCI ALESSANDRO: 28,36 punti su 70;
- sig. ANESI EMILIANO: 24,97 punti su 70;



- costituendo raggruppamento temporaneo d'impres fra i Sig.ri ANDREATTA FRANCESCO e PAVESI MICHELE: 22,58 punti su 70;
- sig. ZANNI MARCO: 11 punti su 70.

La Presidente depone sul tavolo nr. 8 (otto) plichi sigillati, contenenti le offerte economiche.

Dopo aver verificato l'integrità e la regolarità di ciascun plico, provvede all'apertura degli stessi e legge ad alta voce l'offerta economica, come di seguito riportata:

Nominativo	Offerta economica (superiore all'importo a base d'asta di Euro 7.000,00.=)
Trevisan Guido	€ 10.050,00.=
Zanni Marco	€ 7.800,00.=
Groff Simone	€ 11.508,00.=
Bortolon Eugenio	€ 11.000,00.=
Anesi Emiliano	€ 8.500,00.=
Bucci Alessandro	€ 8.500,00.=
Scandolin Paolo	€ 7.001,00.=
Andreatta Francesco/Pavesi Michele	€ 7.050,00.=

Si provvede quindi ad attribuire i punteggi all'offerta economica in base alla seguente formula:

$$\text{punteggio} = 30 * \text{Offerta concorrente} / \text{offerta massima}$$

*Luca Pavesi*  
*Vice Presidente*  
*Andreatta Francesco*

Nominativo	Offerta economica punteggio attribuito
Trevisan Guido	26,20
Zanni Marco	20,33
Groff Simone	30,00
Bortolon Eugenio	28,68
Anesi Emiliano	22,16
Bucci Alessandro	22,16
Scandolin Paolo	18,25
Andreatta Francesco/Pavesi Michele	18,38

Si provvede, quindi, alla redazione della graduatoria finale di merito, come di seguito riportata:

Nominativo	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
Trevisan Guido	66	26,20	92,20
Groff Simone	42,80	30	72,80
Bortolon Eugenio	31,17	28,68	59,85
Scandolin Paolo	39	18,25	57,25
Bucci Alessandro	28,36	22,16	50,52
Anesi Emiliano	24,97	22,16	47,13
Andreatta Francesco/Pavesi Michele	22,58	18,38	40,96
Zanni Marco	11	20,33	31,33

Marco Bucci  
 750 Scandolin  
 Alessandro Bucci

Il Presidente di gara ed i membri della Commissione interna, avendo completato il proprio compito, dimettono il presente verbale e tutta la documentazione di gara alla Giunta comunale per l'approvazione.

Esaurite le operazioni di gara la seduta si chiude alla ore 14.10.

Il presente verbale verrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Scurelle.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Scurelle, li' 16 febbraio 2021

I TESTI:

Clementi dott. Ivano



Tiso rag. Elisabetta (Segretario verbalizzante)



IL PRESIDENTE

Fietta rag. Maria

